

*În atenția operatorilor economici interesați,*

## **SOLICITARE DE OFERTE**

**Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)**, cu sediul în București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, intenționează să achiziționeze *servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală si nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași".*

### *Detalii anunț:*

1. **Punct de contact:** Direcția Achiziții și Contractări/Departamentul Achiziții/Serviciul Investiții.  
În atenția: Mariana URSU, e-mail: mariana.ursu@ancom.ro, Tel.: +40 372845399, Fax: +40 372845402.
2. **Tip anunț:** Cumpărare directă
3. **Tip contract:** Servicii
4. **Denumirea achiziției:** Servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor pentru "Lucrări de reabilitare structurală si nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași".
5. **CPV: 71520000-9** – Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev.2)
6. **Valoarea estimată, fără TVA:** 5.500,00 RON
7. **Descrierea contractului:**

### **7.1. Cerințe minime obligatorii:**

Dirigintele de șantier își va desfășura activitatea ca reprezentant al Achizitorului (ANCOM) pe parcursul execuției lucrărilor și va asigura verificarea execuției corecte a acestora pe tot parcursul execuției.

Scopul serviciilor pe care dirigintele de șantier trebuie să le presteze este de a oferi Beneficiarului/Achizitorului garanția că Executantul își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, că va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietele de sarcini în vederea asigurării cerințelor de calitate în construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare.

Pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, dirigintele de șantier va sta la dispoziția Achizitorului pe tot parcursul execuției lucrărilor, va fi prezent pe șantier la punctul de lucru pe toată perioada execuției lucrărilor, cu respectarea legislației în vigoare.

Serviciile de dirigenție de șantier vor fi efectuate conform prevederilor Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, aprobat prin HG nr.742/2018, Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările ulterioare, Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare, precum și a celorlalte legi incidente existente sau care intră în vigoare pe parcursul derulării contractului.

Dirigintele de șantier are toate obligațiile și răspunderile prevăzute în actele normative în vigoare. În acest sens, în exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcții, dirigintele de șantier va avea cel puțin obligațiile și răspunderile conform art. 44 din Procedura de autorizare a diriginților de șantier, aprobată prin Ordinul nr. 1496/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 17 alin. (2) din Regulamentul privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate aprobat prin H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

**Dirigintele de șantier îndeplinește**, în condițiile legii, în principal, următoarele atribuții:

- cunoaște prevederile proiectului pentru autorizarea executării/desființării lucrărilor de construire și ale proiectului tehnic de execuție, verificat potrivit legii;
- verifică existența fișelor și proiectelor tehnologice de execuție, a procedurilor de realizare a lucrărilor, planurilor de verificare a execuției, proiectelor de organizare a execuției lucrărilor, precum și graficele de realizare a construcțiilor, actualizate prin eventualele dispoziții de șantier emise pe parcursul derulării lucrărilor;
- asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește, în numele investitorului/proprietarului/ administratorului, documentele de recepție la terminarea lucrărilor și constituie cartea tehnică a construcției;
- participă la toate fazele de verificare a execuției lucrărilor, inclusiv la fazele determinante prevăzute în planul de control al calității lucrărilor de construcții;
- oprește execuția lucrărilor de construcții când constată neconformități care pot afecta calitatea acestora;
- oprește execuția lucrărilor de construcții și înștiințează Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. sau, după caz, structurile proprii de control din cadrul instituțiilor prevăzute la art. 34 din Legea nr. 10/1995, republicată, cu completările ulterioare, în cazul în care se produc accidente tehnice și/sau constată abateri de la prevederile proiectului tehnic de execuție.

**Dirigintele/ții de șantier** trebuie să fie autorizat/ți conform dispozițiilor legale în vigoare să desfășoare activități pe următoarele domenii/subdomenii:

## 2. Construcții civile, industriale și Agricole

### 2.2. Construcții civile, industriale și agricole - categoria de importanță C

## 8. Instalații aferente construcțiilor (categoriile de importanță A, B, C și D)

### 8.1. Instalații electrice

### 8.2. Instalații sanitare, termoventilații

**Dirigintele de șantier va prezenta** după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, un raport de activitate care va cuprinde:

- Detalii și explicații asupra serviciilor asigurate pe parcursul desfășurării contractului de servicii;
- Detalii și explicații asupra execuției lucrărilor, monitorizarea situațiilor de lucrări în vederea decontării, inclusiv cu un punct dedicat recepției la terminarea lucrărilor.

După prestarea serviciilor de dirigenție de șantier și predarea raportului de activitate, se va întocmi un proces-verbal de recepție a serviciilor.

## 7.2. Descrierea lucrărilor:

**Amplasamentul lucrărilor:** în Județul Iași, Municipiul Iași, Stradela Moara de Vânt, nr. 37A.

### **Descrierea lucrărilor:**

Lucrările ce se vor executa și pentru urmărirea cărora se solicită serviciile de dirigenție de șantier sunt următoarele:

- **Învelitoare imobil:**
  - Înlocuirea învelitorii existente din șindrilă bituminoasă tip TEGOLA cu una din țiglă metalică tip Lindab și înlocuirea grinzilor, a asterealei și a căpriorilor degradați.
  - Pentru evitarea formării țurțurilor la acoperiș, se propune montarea unui sistem de degivrare.
  - **Intrare secundară spre adăpost ALA:**
  - Realizarea unei rigole pentru a dirija scurgerea apelor pluviale, pentru a înlătura apele acumulate în jurul clădirii și pentru a evita scurgerea pe scările de la intrarea în subsol.
  - Refacerea copertinei ce protejează intrarea spre adăpostul ALA. Aceasta se va realiza din polycarbonat montat pe structura metalică ușoară.
  - **Reabilitare copertină de acces:**
  - Înlocuirea copertinei existente cu una din sticlă securizată, dotată cu un sistem de degivrare, cu o pantă inversă, pentru a nu permite în perioada rece căderea zăpezii pe scările de acces.
  - **Reabilitare pardoseli la nivelul subsolului:**
  - Înlocuirea mozaicului de la nivelul subsolului cu un strat de gresie antiderapantă.
  - **Schimbare tâmplarie interioare:**
  - Înlocuirea ușilor din cadrul sediului cu uși din lemn stratificat de interior.
  - **Reabilitare acces secretariat:**
  - Înlocuirea peretelui existent din PVC cu un perete tip rigips pe schelet metalic.
  - Mascarea cu plăci tip rigips a golurilor de geam de la casa scării care dau în birou.
  - **Igienizarea spațiilor interioare:**
  - Igienizarea tuturor spațiilor interioare prin zugrăvire cu var lavabil și placarea cu faianță la grupurile sanitare.
  - **Extinderea sălii de ședințe:**
  - Extinderea sălii de ședințe prin demolarea unui perete de zidărie neportant aflat între spațiul actual al sălii de ședințe și birou.
  - **Instalații de ventilare grupuri sanitare:**
  - Realizarea unor sisteme centralizate de ventilatoare axiale pentru evacuarea aerului viciat de la grupurile sanitare.
  - **Instalații electrice:**
  - Soluții tehnice pentru următoarele tipuri de instalații electrice:
    - -Instalații de protecție la loviturile directe de trăsnet/paratrăsnet;
    - -Sistem de legare la pământ/Priză de pământ;
    - -Instalații de degivrare.
  - **Instalații sanitare:**
  - Reabilitarea instalațiilor de alimentare cu apă rece și caldă a punctelor de consum prevăzute și evacuarea apelor uzate din grupul sanitar din adăpostul A.L.A.
- Conform documentațiilor de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) privind „Lucrări de modificare spații vitrate și pereți cortină”, s-a agreat spre a fi realizată soluția/varianta constructivă după cum urmează:
- Reabilitarea fațadelor.
  - Înlocuirea fațadelor copertină din sticlă cu fațade ușoare de tip sandwich cu grosime de 22 cm, pentru a asigura o izolare termică mai bună și implicit un consum de energie mai mic.
  - Izolarea termică cu pereți sandwich a bowindow-ului de la parter, fațada laterală stânga.
  - Înlocuirea acoperișului din sticlă de la ieșindul fațadei principale cu un acoperiș izolat termic cu refacerea copertinei de la intrare.
  - Montarea de calorifere în dreptul ferestrelor de la fațadele înlocuite.

- Noua fațadă este realizată dintr-un schelet metalic de rezistență din țevă de oțel rectangulară care se fixează la nivelul planșelor prin sudură elemente metalice cu susținere în L, fixate de planșeu prin intermediul unor ancore chimice. Pentru a prelua eventualele abateri și pentru a asigura un contact intim, între placa de beton armat și elementele metalice se va interpune un mortar de poză cu grosimea de 2 cm. Pe scheletul metalic se montează cu un caroiaj din profile din aluminiu (sau tablă zincată ambutisată) laminate la rece care să servească drept suport placajului exterior din plăci de ciment (tip BETONYP). La interior peretele se plachează cu plăci din gips-carton. Între plăcile de ciment și cele de rigips se așează două saltele de vată minerală cu grosimea de 10 cm (total 10 cm) și structurile de protecție hidrofugă și barieră de vapori.
- Ferestrele vor fi realizate cu tâmplărie PVC și geam de tip termopan. Acestea se încadrează în ochiurile formate de structura metalică.
- Finisajul exterior se va realiza cu tencuială decorativă, iar la interior zugrăvelile vor fi făcute cu var lavabil.
- La interior în dreptul parapeților de la ferestre se vor monta calorifere pentru a se realiza un confort termic sporit.
- În aceeași soluție se vor realiza pereții la bowindow-ul de la fațada laterală stânga.
- Acoperișul la acest bowindow și cel de la ieșindul fațadei principale se vor realiza din panouri tip sandwich.

#### **Categoria și clase de importanță:**

Construcția ce face obiectul investiției descrise mai sus, se încadrează, după cum urmează:

- conform "Regulamentului pentru stabilirea categoriei de importanță", aprobat cu H.G. 766/1997, în categoria de importanță "C" (normală).
- conform P 100-1/2013 (P 100-1/2019), în clasa de importanță III și în Rs III/IV pentru expunere la acțiuni seismice.
- conform P118-Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor, gradul de rezistență la foc este IV.

**Detaliile tehnice și constructive referitor la cele menționate mai sus, se regăsesc în 2(două) documentații de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI),** elaborate una de către S.C. OTIS STAR GRUP S.R.L. și una de către S.C. DSC DEVELOPMENT S.R.L.

**Nota 1:** Dacă este cazul, cele 2(două) DALI, aferente obiectivului de investiții „Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași”, vor fi puse la dispoziție ofertanților de către Achizitor, în termen de 1 (una) zi lucrătoare de la solicitare. Solicitățile pot fi efectuate la adresa de email: mariana.ursu@ancom.ro.

## **8. Condiții de participare**

Ofertanții vor prezenta următoarele: documente care dovedesc capacitatea, propunerea tehnică și propunerea financiară.

### **8.1. Documente care dovedesc capacitatea Prestatorului:**

- i. certificat constatator** emis/eliberat de ONRC, sau, orice alt document echivalent, din cuprinsul căruia să rezulte obiectul de activitate al ofertantului.
- ii. declarația (angajament ferm) reprezentantului legal/împuternicit al ofertantului** din care să rezulte faptul că serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, autorizați conform dispozițiilor legale în vigoare să desfășoare activități de dirigenție de șantier, la care se vor anexa autorizația/iile pentru desfășurarea activității de dirigenție de șantier pentru subdomeniile solicitate prin prezenta, emisă/e de către Inspectoratul de Stat în Construcții și valabilă/e pentru toată perioada derulării contractului.

*În acest sens, se va prezenta completat formularul anexat, respectiv, **Anexa nr. 1** la prezenta.*

**Nota 2: Dacă este cazul,** ofertantul are obligația de a cuprinde în ofertă datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei, categoriile de servicii pe care intenționează să le subcontracteze, procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. În acest sens, se va prezenta completat formularul atașat, respectiv, **Anexa nr. 2** la prezenta.

De asemenea, ofertantul declarat câștigător are dreptul ca ulterior semnării contractului de către ambele părți să înlocuiască subcontractul/ții declarat/ți sau să propună un nou/noi subcontractanți. În această situație propunerea/ile respectivă/e trebuie transmisă/e Achizitorului înainte de începerea prestării serviciilor/execuției lucrărilor de către subcontractant/ți și trebuie în prealabil aprobată/e expres de către Achizitor.

Subcontractantul/ții trebuie să prezinte documentele de la pct. 8.1. de mai sus, din prezenta Solicitare de oferte.

În cazul subcontractării se va ține cont de următoarele:

Executantul este pe deplin responsabil față de Achizitor pentru modul în care subcontractantul propus își îndeplinește partea/părțile subcontractată/e din contract. Implicarea subcontractantului și încheierea contractului de subcontractare nu diminuează în vreun fel răspunderea Executantului asumată prin contract. Executantul răspunde pentru actele și faptele subcontractantului propus ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Niciun Executant prin subcontractare nu creează raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului sau a angajării de către Executant a unui/unor subcontractant/ți pentru anumite părți din contract, nu eliberează Executantul de niciuna din obligațiile sale din contract.

**8.2. Prezentarea propunerii tehnice:** În cadrul propunerii tehnice ofertanții vor detalia activitățile ce urmează să le realizeze în conformitate cu cerințele prezentei Solicitări de oferte și a prevederilor legale incidente. În acest scop, Propunerea tehnică trebuie să fie întocmită astfel încât să rezulte îndeplinirea și asumarea în totalitate a condițiilor/cerințelor prevăzute la pct.7. Descrierea contractului și a prevederilor legale incidente.

**Lipsa** Propunerii tehnice are ca efect declararea ofertei ca fiind **neconformă**.

**8.3. Prezentarea propunerii financiare:** Prețul trebuie exprimat în Lei, fără TVA și va include toate costurile ofertantului, legate de încheierea și executarea contractului de servicii.

*În acest sens, se va prezenta completat formularul atașat, respectiv, **Anexa nr. 3** la prezenta.*

## **9. Condiții referitoare la contract:**

La încheierea contractului se va avea în vedere *modelul de contract prezentat în **Anexa nr. 4*** din prezenta Solicitare de oferte.

Serviciile de dirigenție de șantier vor fi prestate pe toata perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv, la recepția la terminarea lucrărilor. Perioada de execuție a lucrărilor este de max. **150 zile calendaristice**, conform termenului prevăzut în contractul de lucrări.

La depunerea ofertei, ofertanții vor prezenta o *Declarație de acceptare a condițiilor contractuale*. În acest sens, se va prezenta completat formularul atașat, respectiv, **Anexa nr. 5** la prezenta.

## **10. Criterii de adjudecare/atribuire:**

Va fi selectată oferta care are prețul cel mai scăzut în lei, fără TVA, căreia i se vor verifica documentele depuse de ofertant în vederea îndeplinirii condițiilor/cerințelor solicitate prin prezenta Solicitare de oferte.

În situația în care în urma verificării documentelor prezentate de ofertantul care are prețul cel mai scăzut în lei, fără TVA se constată că nu sunt îndeplinite toate condițiile/cerințele solicitate prin prezenta, Achizitorul va trece la ofertantul care a depus următorul preț în Lei, fără TVA, această acțiune urmând a se repeta până va fi selectată oferta care îndeplinește toate condițiile/cerințele menționate în prezenta.

**11. Informații suplimentare: Oferta** se va transmite **până la data de 20.11.2023 (inclusiv)**, prin una dintre următoarele modalități:

- depunere direct sau prin poștă la Registratura ANCOM- sediul din Mun. București, Cod poștal 030925, Sector 3, Str. Delea Nouă, Nr. 2 (program de lucru: luni-joi: 8:30– 17:00; vineri: 8:30– 13:30); sau,
- prin fax: +40 372845402; sau,
- prin e-mail: mariana.ursu@ancom.ro.

În cazul depunerii directe sau prin poștă, operatorul economic trebuie să prezinte oferta în plic sigilat și marcat cu denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic. De asemenea, pe plic se va menționa denumirea achiziției: <<*servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași"*>>, precum și „În atenția Direcției Achiziții și Contractări/Serviciul Investiții”. Dacă plicul nu este marcat conform prevederilor de mai sus, ANCOM nu își asumă nicio responsabilitate pentru rătăcirea ofertei.

Oferta se poate retrage și modifica înainte de data limită de depunere a ofertei.

Oferta transmisă/depusă la o altă adresă sau după data de depunere a ofertei, nu va fi luată în considerare.

**Oferta** trebuie să fie **valabilă** cel puțin până la data de **19.03.2024**.

**Notă 3: Contractul de achiziție publică se va încheia în anul 2024, în măsura în care sunt identificate fondurile care pot fi disponibilizate cu această destinație sau/și aprobării Bugetului anual de venituri și cheltuieli al autorității contractante pentru anul 2024.**

**Nota 4:** Atât Achizitorul (ANCOM) în calitate de autoritate contractantă, cât și operatorii economici care depun ofertă vor respecta dispozițiile legale care reglementează protecția datelor cu caracter personal, inclusiv Regulamentul General privind Protecția Datelor cu Caracter Personal nr. 679/2016 ("GDPR") aplicabil în Uniunea Europeană. Datele cu caracter personal solicitate de Achizitor (ANCOM) prin prezenta și pe perioada evaluării ofertelor vor fi utilizate și prelucrate exclusiv în scopul atribuirii și derulării contractului/comenzii. Prin depunerea ofertelor ofertanții recunosc dreptul autorității contractante de a prelucra datele cu caracter personal incluse în ofertă, în scopul sus menționat.

Solicitarea de oferte poate fi vizualizată și în SEAP la adresa [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro), secțiunea Inițieri de proceduri de achiziție/Publicitate Anunțuri.

**Anexe la prezenta solicitare:** Anexa nr. 1, Anexa nr. 2, Anexa nr. 3, Anexa nr. 4 și Anexa nr. 5.

*Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM) este instituția care protejează interesele utilizatorilor de comunicații din România, prin promovarea concurenței pe piața de comunicații, administrarea resurselor limitate, încurajarea investițiilor EFICIENTE în infrastructură și a inovației.*

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE  
privind personalul de specialitate**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit al \_\_\_\_\_ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția directă de servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași", organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din prezenta achiziție și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, că serviciile care fac obiectul achiziției vor fi prestate de către specialiști proprii sau al căror angajament de participare a fost obținut, atestați tehnico-profesional, care îndeplinesc condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Se anexează pentru următoarele persoane care vor participa la prezenta achiziție \_\_\_\_\_ (numele și prenumele), autorizația/iile pentru desfășurarea activității de dirigenție de șantier pentru subdomeniile solicitate, emisă/e de către Inspectoratul de Stat în Construcții și valabilă/e pentru toată perioada derulării contractului de servicii.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Data completării \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE  
privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite  
de subcontractanți și specializarea acestora**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant lega/împuternicit al

\_\_\_\_\_  
(denumirea/  
numele și sediul/adresă ofertant), în calitate de ofertant la achiziția directă de *servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași"*, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură de atribuire și a sancțiunilor aplicate falsului în declarații, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul(a) declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul(a) autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

| Nr. crt. | Denumire subcontractant | Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate | Acord subcontractor cu specimen de semnătură |
|----------|-------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|          |                         |                                                            |                                              |
|          |                         |                                                            |                                              |
|          |                         |                                                            |                                              |

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTĂ**

Către,

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)  
Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, București, Cod poștal: 030925

**1.** Examinând documentația de la achiziția directă de *servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași"*, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM), subsemnatul(a), \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit al ofertantului \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația sus menționată, să prestăm *servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași"*, pentru suma de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Lei (suma în litere și în cifre), plătită după semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Lei (suma în litere și în cifre).

Înțelegem că plata prețului va fi efectuată în conformitate cu prevederile din Solicitarea de oferte.

**2.** Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare să prestăm serviciile de mai sus, în conformitate cu prevederile Solicitării de oferte.

**3.** Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

**4.** Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un angajament valabil între noi.

Data completării: \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

**CONTRACT DE SERVICII**  
**(dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor privind "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași")**

**CAP. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE**

Între:

**AUTORITATEA NAȚIONALĂ pentru ADMINISTRARE și REGLEMENTARE în COMUNICAȚII (ANCOM)**, cu sediul în România, Mun. București, Str. Delea Nouă, Nr. 2, Sector 3, Cod poștal: 030925, Telefon: 0372845400, Fax: 0372845402, Cod de identificare fiscală: 14751237, Cont bancar nr.: RO76TREZ23F850100710300X, deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Mun. București, reprezentată legal prin Președinte, dl Valeriu Ștefan ZGONEA, în calitate de și denumită în continuare **Achizitorul**,

și

....., cu sediul social în ....., str. ...., nr. ...., sector/județ ....., telefon/fax: ....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. ...., cod unic de înregistrare: ....., cont bancar nr.: ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., dl./d-na ....., în calitate de și denumit în continuare **Prestatorul**,

denumite fiecare „Partea” și în mod colectiv „Părțile”, a intervenit prezentul **Contract**.

Prezentul **Contract de servicii** - denumit în continuare „**Contractul**” - a fost încheiat în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă achizițiilor publice.

**CAP. 2. DEFINIȚII**

**2.1.** În prezentul **Contract** următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contractul** – prezentul act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între **Achizitor** și **Prestator**,
- b) **Contractul de lucrări** – Contractul de achiziție publică nr. SC-DAC-16699/17.07.2023 – Anexa nr. 3 la prezentul **Contract**, denumit în continuare „**Contractul de lucrări**”, încheiat între ANCOM, în calitate de achizitor, și ASOCIEREA DSC DEVELOPMENT S.R.L. – CONSTRUCT HIRLAU S.A., în calitate de executant, în baza căruia executantul are obligația de a proiecta și executa în favoarea ANCOM lucrările aferente obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași";
- c) **Achizitor** și **Prestator** – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul **Contract**,
- d) **Acte adiționale** la **Contract** – reprezintă actele juridice care se vor atașa prezentului **Contract** în cazul unor modificări, completări sau renunțări referitoare la clauzele **Contractului**; Actele adiționale fac parte integrantă din **Contract**,
- e) Prețul **Contractului** – prețul plătit **Prestatorului** de către **Achizitor** în baza **Contractului** pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin acest **Contract**,
- f) **Servicii** – servicii de dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor privind "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași" (cod CPV: 71520000-9) în legătură cu derularea, executarea și implementarea **Contractului de lucrări** care vor fi prestate de **Prestator** în conformitate cu prevederile din prezentul **Contract**, Solicitarea de oferte – Anexa nr. 1 și din Ofertă – Anexa nr. 2 la prezentul **Contract**, precum și în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

- g) **Standarde** – standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea cerințe legale în vigoare;
- h) **Forța majoră** – eveniment independent de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii **Contractului** și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocade, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență. Enumerarea nu este exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i) **Termen** - intervalul de timp în care părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin **Contract**, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al **Achizitorului** nu este luată în calculul termenului. În scopul calculării termenelor exprimate în zile, prima zi este exclusă, iar ultima zi este inclusă. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- j) **Zi** – zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
- k) **An** – 365 de zile cu excepția anului bisect care are 366 zile;
- l) **Proces-verbal de recepție a serviciilor** – procesul-verbal de recepție care atestă că serviciile de dirigenție de șantier care fac obiectul **Contractului** au fost prestate în conformitate cu prevederile prezentului **Contract**, Solicitării de oferte – Anexa nr. 1 și Ofertei – Anexa nr. 2 la prezentul **Contract** și reglementărilor legale în vigoare.

### **CAP. 3. OBIECTUL ȘI DURATA CONTRACTULUI**

**3.1. Prestatorul** se obligă să presteze în favoarea **Achizitorului** serviciile de dirigenție de șantier pentru urmărirea execuției lucrărilor privind „*Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași*” în legătură cu derularea, executarea și implementarea **Contractului de lucrări** conform prezentului **Contract**, Solicitării de oferte – Anexa nr. 1 și Ofertei – Anexa nr. 2 la prezentul **Contract**, precum și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, iar **Achizitorul** se obligă să achite contravaloarea acestora în conformitate cu prevederile **Contractului**.

**3.2.** Prezentul **Contract** își produce efectele de la data intrării în vigoare și până la îndeplinirea obligațiilor asumate de către părți prin **Contract**.

### **CAP. 4. PREȚUL CONTRACTULUI**

**4.1.** Prețul total al **Contractului** este de ..... **Lei**, la care se adaugă TVA (denumit în continuare „prețului” sau „prețul total”), astfel cum rezultă din Ofertă – Anexa nr. 2 la prezentul **Contract**.

**4.2.** Prețul include toate costurile **Prestatorului**, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea **Contractului** și de prestarea serviciilor care fac obiectul **Contractului**.

**4.3.** Prețul convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării **Contractului**.

### **CAP. 5. MODALITATEA DE PLATĂ**

**5.1.** Plata serviciilor prestate în baza prezentului **Contract** se va efectua în baza facturii, primită și acceptată de **Achizitor**, prin ordin de plată, în contul de trezorerie al **Prestatorului**, numai după semnarea procesului-verbal de recepție a serviciilor.

**5.2.** În situația în care factura este primită anterior sau la data semnării procesului-verbal de recepție a serviciilor, plata de va efectua în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data semnării procesului-verbal de recepție a serviciilor.

**5.3.** În situația în care factura este primită după data semnării procesului-verbal de recepție a serviciilor, **Achizitorul** are dreptul de a efectua plata în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la primirea facturii.

**5.4.** Nu se admite efectuarea de plăți în avans și/sau plăți parțiale.

**5.5.** Plata se consideră efectuată la data debitării contului **Achizitorului**.

**5.6.** Factura va fi emisă și completată în conformitate cu legislația română în vigoare.

**5.7.** (1) **Prestatorul** va transmite factura în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, cu respectarea condițiilor și prevederilor reglementate prin O.U.G. nr. 120/2021, precum și celelalte acte normative emise în aplicarea acesteia.

(2) În cuprinsul facturii electronice se va utiliza codul de angajament prevăzut la pct. 22.6.

**5.8.** Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de **Achizitor** și sunt necesare revizui, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea **Prestatorului**, termenul de 30 (treizeci) de zile pentru plata facturii se suspendă începând cu data notificării de către **Achizitor** a problemelor identificate. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fondale facturii.

**5.9.** **Prestatorul** este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factură și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

## **CAP. 6. STANDARDE**

**6.1.** Serviciile prestate în baza **Contractului** vor respecta standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea cerințe legale în vigoare.

## **CAP. 7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**7.1.** Documentele **Contractului** sunt:

- a) prezentul înscris;
- b) Solicitarea de oferte (.....) – Anexa nr. 1;
- c) Oferta (.....) – Anexa nr. 2;
- d) Contractul de achiziție publică de lucrări nr. SC-DAC-16699/17.07.2023 – Anexa nr. 2.

**7.2.** Documentele prevăzute la pct. 7.1. fac parte integrantă din **Contract**,

**7.3.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii **Contractului**, se constată că anumite elemente ale Ofertei sunt inferioare cerințelor prevăzute în Solicitarea de oferte, prevederile Solicitării de oferte prevalează.

## **CAP. 8. DREPTURI PROTEJATE**

**8.1.** **Prestatorul** garantează **Achizitorului** faptul că rezultatele serviciilor prestate în baza **Contractului** nu încalcă/vor încălca în niciun fel drepturile vreunei terțe părți.

**8.2.** **Prestatorul** are obligația de a apăra și despăgubi **Achizitorul** de și împotriva oricăror:

a) reclamații, plângeri și/sau acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și/sau altor drepturi protejate, legate de rezultatele serviciilor și/sau orice părți ale acestora și/sau în legătură cu prestarea serviciilor;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, cu privire sau în legătură cu rezultate serviciilor și/sau orice părți ale acestora și/sau în legătură cu prestarea necorespunzătoare a serviciilor și/sau în legătură cu îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor;

c) costuri și/sau daune cauzate de erori de proiectare și/sau generate de informațiile din rezultatele serviciilor și/sau de nerespectarea standardelor și a altor reglementări legale la realizarea rezultatelor serviciilor.

**8.3.** În cazurile prevăzute la pct. 8.2., **Prestatorul** va avea dreptul să intervină în orice proces și să formuleze orice apărare împotriva vreunei astfel de acțiuni sau pretenții.

**8.4.** (1) În situația în care decizia pronunțată se referă în vreun mod la împreriurarea că dreptul de utilizare a rezultatelor serviciilor prestate vatamă drepturile vreunei alte persoane, atunci **Prestatorul**, pe cheltuiala și la alegerea sa va proceda, în maxim 30 (treizeci) de zile de la pronunțarea respectivei decizii, după cum urmează:

(i) fie va procura **Achizitorului** dreptul de a utiliza rezultatele serviciilor prestate în continuare;

(ii) fie va modifica sau înlocui rezultatele serviciilor prestate cu altele care nu aduc atingere sau nu vatamă drepturile vreunei terțe persoane.

(2) În situația în care **Prestatorul** nu respectă obligațiile prevăzute la alin. (1), **Achizitorul** are

dreptul de a solicita penalități de întârziere conform pct. 10.7. sau de a cere rezoluțiunea **Contractului** conform Cap. 13.

**8.5.** Fără prejudicierea vreunui alt drept stipulat în favoarea **Prestatorului** în articolul de mai sus, **Achizitorul** va avea dreptul să ia orice măsură și să întreprindă orice acțiune de apărare a drepturilor transmise în temeiul **Contractului**, acționând în numele și pe seama **Prestatorului**. Toate cheltuielile ocazionate într-o astfel de situație vor fi returnate de către **Prestator Achizitorului** în termen de 30 (treizeci) de zile de la cererea scrisă a acestuia din urmă. Orice despăgubire care trebuie achitată **Achizitorului** conform celor de mai sus va fi plătită de către **Prestator Achizitorului** în termen de 30 (treizeci) de zile de la cererea scrisă a acestuia din urmă.

**8.6.** Rezultatele serviciilor elaborate sub orice formă sunt și vor rămâne în proprietatea **Achizitorului** în timpul și după finalizarea prestării serviciilor. **Prestatorul** nu poate folosi sau dispune de rezultatele serviciilor fără acordul scris emis în prealabil de **Achizitor**. La momentul întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor are loc, în mod automat și fără îndeplinirea vreunei alte formalități prelabile, transferul exclusiv al dreptului de proprietate și a tuturor celorlalte drepturi, incluzând orice drepturi patrimoniale de autor, către **Achizitor**, asupra rezultatelor serviciilor, incluzând aici și dreptul de utilizare asupra materialelor folosite, **Achizitorul** având dreptul exclusiv și nelimitat de a le utiliza, multiplica și/sau modifica etc., așa cum crede de cuviință. Pentru evitarea oricărui dubiu, se convine faptul că cesiunea drepturilor patrimoniale de autor are caracter exclusiv, nu este limitată teritorial, este realizată pe o durată nedeterminată și nelimitată, este definitivă și integrală. Prețul cesiunii este inclus în prețul total al **Contractului**.

## **CAP. 9. OBLIGAȚIILE GENERALE ALE ACHIZITORULUI**

**9.1.** **Achizitorul** declară și garantează că este o instituție publică ce are calitatea legală să încheie prezentul **Contract** și să îndeplinească toate obligațiile decurgând din prezentul **Contract**.

**9.2.** Persoanele care semnează prezentul **Contract** în numele **Achizitorului** sunt legal împuternicite să semneze **Contractul**.

**9.3.** (1) **Achizitorul** se obligă să transmită **Prestatorului** toate datele și documentele necesare de care dispune în vederea prestării serviciilor care fac obiectul **Contractului**.

(2) **Achizitorul** se obligă să transmită **Prestatorului** o notificare cu privire la data la care acesta trebuie să înceapă să presteze serviciile care fac obiectul **Contractului**.

(3) De asemenea, **Achizitorul** se obligă să notifice **Prestatorul** în situația în care se sistează execuția lucrărilor care fac obiectul **Contractului de lucrări**, caz în care se suspendă și derularea prezentului **Contract** până la încetarea cauzei de sistare. **Achizitorul** va notifica **Prestatorului** reluarea execuției lucrărilor.

**9.4.** **Achizitorul** se obligă să plătească serviciile prestate în baza prezentului **Contract** în condițiile Cap. 4 și 5.

**9.5.** În cazul neîndeplinirii obligației de plată, conform condițiilor Cap. 4 și 5, **Achizitorul** se obligă să plătească **Prestatorului** o penalitate de 0,15% din suma rămasă neachitată, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere.

## **CAP. 10. OBLIGAȚIILE GENERALE ALE PRESTATORULUI**

**10.1.** **Prestatorul** declară și garantează că are deplina competență de a semna prezentul **Contract** și de a executa obligațiile ce îi revin din prezentul **Contract**, în considerarea specificului obligațiilor asumate prin prezentul **Contract**, în conformitate cu prevederile legale în materie.

**10.2.** Persoana care semnează prezentul **Contract** în numele **Prestatorului** este legal împuternicită să semneze **Contractul**.

**10.3.** (1) **Prestatorul** are obligația de a da curs notificărilor prevăzute la pct. 9.3. alin. (2) și (3) și de a presta serviciile care fac obiectul prezentului **Contract** cu respectarea strictă a cerințelor prevăzute în prezentul **Contract**, Solicitarea de oferte – Anexa nr. 1 și Ofertă – Anexa nr. 2 la prezentul **Contract**, precum și în **Contractul de lucrări** și actele normative în vigoare, în special a prevederilor art. 44 din *Procedura de autorizare a diriginților de șantier*, aprobată prin Ordinul nr. 1496/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(2) **Prestatorul** se obligă să presteze serviciile care fac obiectul **Contractului** prin dirigintele

de șantier dl / dna .....

(3) Pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor, dirigintele de șantier nominalizat la alin. (2) va sta la dispoziția **Achizitorului** pe tot parcursul execuției lucrărilor, va fi prezent pe șantier la punctul de lucru pe perioada execuției lucrărilor.

(4) **Prestatorul** are obligația de a nu schimba persoana nominalizată la alin. (2) pe tot parcursul derulării **Contractului**, fără acordul prealabil al **Achizitorului**.

(5) După semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, **Prestatorul** are obligația de a elabora și transmite un raport de activitate care va cuprinde:

a) detalii și explicații asupra serviciilor asigurate pe parcursul derulării **Contractului**;

b) detalii și explicații asupra execuției lucrărilor, monitorizarea situațiilor de lucrări în vederea decontării, inclusiv cu un punct dedicat recepției la terminarea lucrărilor.

(6) În situația în care execuția lucrărilor se derulează pe o perioadă de timp mai mare decât cea prevăzută în **Contractul de lucrări**, **Prestatorul** are obligația de a presta serviciile care fac obiectul **Contractului** cu respectarea prevederilor legale și a prezentului **Contract**, fără costuri suplimentare pentru **Achizitor**.

(7) De asemenea, ulterior recepției la terminarea lucrărilor, **Prestatorul** are obligația de a presta serviciile care cad în sarcina sa cu respectarea prevederilor legale și a prezentului **Contract**, fără a solicita costuri **Achizitorului**.

**10.4. Prestatorul** răspunde pentru defectarea și/sau deteriorarea totală sau parțială, în toate cazurile mai puțin culpa **Achizitorului** sau a executantului sau forța majoră, a bunurilor deținute de **Achizitor** aflate în spațiul unde se execută lucrările și se prestează serviciile care fac obiectul **Contractului**. În acest sens, **Prestatorul** se obligă să acopere toate cheltuielile legate de repararea sau înlocuirea acestora în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la solicitarea **Achizitorului**.

**10.5. Prestatorul** reprezintă **Achizitorul** și îi apără interesele în fața executantului, proiectantului, furnizorilor de materiale, prestatorilor de servicii cu asigurarea de utilaje și mijloace de transport etc.

**10.6. Prestatorul** are obligația de a asigura calitatea corespunzătoare a lucrărilor.

**10.7.** În cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul **Contract**, **Prestatorul** datorează **Achizitorului** penalități de întârziere de 0,15% din prețul total al **Contractului**, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere în îndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către **Achizitor** din obligația de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile nu pot fi deduse din preț, **Prestatorul** are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la primirea solicitării din partea **Achizitorului**.

**10.8. Prestatorul** se angajează ca pe toată perioada de derulare a **Contractului** să respecte integral reglementările obligatorii în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii. Răspunderea pentru neîndeplinirea acestor obligații aparține în mod exclusiv **Prestatorului**.

**10.9.** Pe parcursul derulării **Contractului**, **Prestatorul** se obligă să asigure și să respecte toate obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii astfel cum sunt acestea prevăzute în Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și în celelalte acte normative în vigoare în acest domeniu. **Prestatorul** este unicul răspunzător pentru orice accident, dauna și/sau avarie ocazionate de îndeplinirea obiectului **Contractului**.

## **CAP. 11. RECEPȚIA**

**11.1.** După prestarea serviciilor care fac obiectul **Contractului** și predarea raportului de activitate se va întocmi procesul-verbal de recepție a serviciilor.

**11.2.** Serviciile care fac obiectul **Contractului** se consideră realizate la momentul întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor.

**11.3.** Certificarea faptului că serviciile prestate corespund cerințelor solicitate se face prin întocmirea de către reprezentanții autorizați ai **Achizitorului** a procesului-verbal de recepție a serviciilor.

**11.4.** Prevederile clauzelor 11.1.-11.3. nu îl vor absolve pe **Prestator** de alte obligații prevăzute în **Contract**.

## CAP. 12. ACTE ADIȚIONALE

**12.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii **Contractului**, de a conveni modificarea clauzelor **Contractului**, prin acte adiționale semnate de ambele părți.

## CAP. 13. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

**13.1.** **Achizitorul** are dreptul să rezoluționeze **Contractul** de plin drept, la simpla notificare scrisă și fără vreo altă formalitate de punere în întârziere sau altă formalitate prealabilă, dacă **Prestatorul** nu își îndeplinește obligațiile asumate în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data primirii notificării din partea **Achizitorului** sau dacă **Prestatorul** subcontractează părți din **Contract** fără a avea acordul scris al **Achizitorului**.

**13.2.** **Prestatorul** are dreptul să rezoluționeze **Contractul** de plin drept, la simpla notificare scrisă și fără vreo altă formalitate de punere în întârziere sau altă formalitate prealabilă, dacă **Achizitorul** nu își îndeplinește obligațiile asumate în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la data scadenței.

**13.3.** Dacă **Contractul** este desființat în condițiile pct. 13.1. și 13.2, **Partea care solicită rezoluțiunea** are dreptul la daune interese cu titlu de clauză penală în cuantum de 10% din prețului total al **Contractului**, fără TVA.

## CAP. 14. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**14.1.** **Contractul** încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin ajungerea la termen, după îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către părți;
- c) de drept, în caz de reorganizare, faliment sau lichidare a **Prestatorului** sau de desființare sau încetare a activității **Achizitorului**;
- d) în caz de rezoluțiune în condițiile Cap. 13;
- e) în caz de forță majoră în condițiile Cap. 17;
- f) denunțare unilaterală la solicitarea **Achizitorului**, în condițiile incidenței prevederilor art. 222 - 223 din Legea nr. 98/2016, atât cu privire la prezentul **Contract**, cât și cu privire la **Contractul de lucrări**;
- g) alte cauze legale.

## CAP. 15. CONFIDENȚIALITATE ȘI DATE CU CARACTER PERSONAL

**15.1.** (1) **Prestatorul** nu are dreptul, fără acordul scris al **Achizitorului**:

- a) de a face cunoscut **Contractul** sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea **Contractului**;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a **Contractului**, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea **Contractului** se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii **Contractului**.

**15.2.** În vederea respectării obligațiilor de confidențialitate menționate la pct. 15.1., **Prestatorul** se obligă să:

- ia toate măsurile necesare și rezonabile, la nivelul structurilor organizatorice interne pentru a împiedica divulgarea informațiilor și documentelor la care are acces pe perioada derulării **Contractului** către alte persoane, altele decât personalul propriu autorizat să primească aceste documente sau informații, precum și pentru a interzice accesul persoanelor neautorizate la acestea;
- să nu execute copii după informațiile sau documentele la care are acces pe parcursul derulării **Contractului** și să nu le reproducă în niciun fel, decât în scopul distribuirii acestora către personalul propriu în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale;
- să întocmească și să păstreze evidența tuturor documentelor și altor informații primite, precum și persoanele cărora le-au fost încredințate.
- să nu dezvaluie și să nu transmită, sub nicio formă și prin niciun mijloc, către nicio terță parte informațiile confidențiale, să nu le vândă și/sau cedeze, să nu le folosească în relația cu terțe părți, să

nu le utilizeze direct sau indirect în folosul său sau al unei terțe părți, să folosească informațiile confidențiale doar în scopul îndeplinirii obligațiilor pe care le are în conformitate cu prezentul **Contract**, să protejeze și să păstreze aceste informații ca strict confidențiale.

**15.3.** O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la **Contract** dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

**15.4.** În situația în care **Prestatorul** are cunoștință de orice divulgare sau utilizare neautorizată a informațiilor sau documentelor la care are acces pe durata îndeplinirii **Contractului**, va notifica de îndată **Achizitorul** în acest sens și va depune toate diligentele pentru a sprijini **Achizitorul** în scopul limitării oricăror daune sau pierderi prezente și viitoare, ce rezultă din respectiva divulgare și/sau utilizare neautorizată a informațiilor sau documentelor.

**15.5. Prestatorul** se obligă să îl despăgubească pe **Achizitor** pentru întreg prejudiciul suferit de acesta ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a oricărei obligații de confidențialitate asumate prin **Contract**. Cuantumul prejudiciului suferit va fi determinat de către instanțele competente.

**15.6.** Obligația de a păstra confidențialitatea subzistă pe toată perioada prezentului **Contract** și după încetarea acestuia.

**15.7.** (1) Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu **Contractul**, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

(2) Datele cu caracter personal se utilizează și se prelucrează exclusiv în scopul derulării contractului de către părți.

(3) **Achizitorul** pune la dispoziție toate informațiile necesare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date pe pagina de internet la <http://www.ancom.ro/>, la secțiunea "GDPR".

(4) La solicitarea scrisă a uneia dintre părți, cealaltă parte trebuie să pună la dispoziția acesteia toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea obligațiilor prevăzute mai sus privind protecția datelor cu caracter personal.

(5) Comunicările dintre părți cu privire la urmărirea respectării reglementărilor privind datele cu caracter personal se vor transmite utilizând următoarele date de contact:

- pentru **Achizitor**: - Responsabilul cu protecția datelor este disponibil la adresa de email [dpo@ancom.ro](mailto:dpo@ancom.ro) sau la telefon 0372.845.634;

- pentru **Prestator**: - Responsabilul cu protecția datelor este disponibil la adresa de email ..... sau la telefon .....

## **CAP. 16. CESIUNEA**

**16.1.** (1) **Prestatorul** are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și obligațiile sale asumate prin **Contract**.

(2) Prin excepție de la alin. (1) poate fi cesionat dreptul **Prestatorului** de a încasa prețul **Contractului** cu respectarea strictă a prevederilor legale aplicabile.

**16.2.** Cesiunea nu va exonera **Prestatorul** de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin **Contract**.

## **CAP. 17. FORȚA MAJORĂ**

**17.1.** Forța majoră este constatată de Camera de Comerț și Industrie a României sau de o altă autoritate competentă.

**17.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul **Contract**, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**17.3.** Îndeplinirea **Contractului** va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**17.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**17.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează de către o autoritate competentă că va acționa o perioadă mai mare de 60 (șaizeci) de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului **Contract**, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **CAP. 18. LITIGII**

**18.1. Achizitorul și Prestatorul** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui.

**18.2.** Dacă **Achizitorul și Prestatorul** nu reușesc rezolvarea pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest **Contract**, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de instanțele competente din București, România, fiind exclusă posibilitatea referirii la conflictele de legi.

## **CAP. 19. COMUNICĂRI**

**19.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea **Contractului**, trebuie să fie transmisă în scris, inclusiv prin fax sau email.

## **CAP. 20. LEGEA APLICABILĂ**

**20.1. Contractul** va fi interpretat conform legilor din România fiind exclusă posibilitatea referirii la conflictele de legi.

## **CAP. 21. LIMBA**

**21.1.** Limba care guvernează prezentul **Contract** este limba română.

## **CAP. 22. DISPOZIȚII FINALE**

**22.1.** (1) Dacă oricare dintre prevederile **Contractului** este declarată nulă sau nu poate fi pusă în executare, celelalte prevederi ale **Contractului** nu vor fi afectate în nici un fel, vor rămâne valabile și vor fi puse în executare în măsura permisă de lege.

(2) Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză valabilă, legală și aplicabilă care să conducă la aceleași efecte juridice și/sau economice.

**22.2.** Titlurile articolelor sunt puse pentru o mai ușoară referință pentru părțile contractuale și nu afectează în nici un fel interpretarea sau îndeplinirea acestuia.

**22.3. Contractul** intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și rămâne în vigoare până la îndeplinirea integrală de către părți a obligațiilor contractuale.

**22.4.** Părțile declară expres că au citit cuprinsul clauzelor inserate în prezentul **Contract** (incluzând, fără limitare, clauzele care reglementează modalitatea de plată, răspunderea părților, aplicarea penalităților de întârziere și rezoluțiunea **Contractului**) și declară, în mod expres, că au înțeles și acceptă conținutul acestora, precum și efectele lor juridice.

**22.5.** Prezentul **Contract** a fost semnat în 3 (trei) exemplare originale, 2 (două) pentru **Achizitor** și 1 (unul) pentru **Prestator**.

**22.6.** Codul de angajament al prezentului **Contract** este .....

**ACHIZITOR,**

**PRESTATOR,**

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE  
privind acceptarea condițiilor contractuale**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, reprezentant legal/împuternicit al \_\_\_\_\_ (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), în calitate de ofertant la achiziția directă având ca obiect *servicii de dirigenție de șantier (cod CPV: 71520000-9) pentru urmărirea execuției lucrărilor de construcții pentru realizarea obiectivului de investiție "Lucrări de reabilitare structurală și nestructurală la sediul Direcției Regionale Iași"*, organizată de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, declar pe propria răspundere că sunt de acord cu toate clauzele contractuale prevăzute în modelul de contract prezentat în Anexa nr.4.

Data completării \_\_\_\_\_.

**OFERTANT,**

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)