

CONTRACT
privind prestarea serviciilor de pază la obiectivul din Iași,
comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului

1. Părți contractante

Între



AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU ADMINISTRARE ȘI REGLEMENTARE ÎN COMUNICAȚII (ANCOM), cu sediul în București, Str. Delea Nouă, nr.2, Sector 3, Telefon 0372.845.212, Fax 0232.219.338, Cod fiscal 14751237, Cont bancar RO55TREZ23F850100**200109X** deschis la ATPMB, reprezentată legal prin Președinte dl. Vlad Ștefan STOICA, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

Și

VANGUARD SECURITY SERVICES S.R.L., cu sediul în București, str. Lucaci nr. 73, ap. 7, sector 3, Telefon: 0744.372.983 , Fax 0314.367.580 , înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr: J40/11011/2011 , Cod unic de înregistrare: RO29098102 , Licență de funcționare nr. 1962/P, valabilitate 12.01.2024, Cont bancar nr: RO19TREZ7035069XXX016903, deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată legal prin Administrator, dl. Eduard-Răzvan TĂNASE, în calitate de **prestator**, a intervenit prezentul Contract.

Achiziția serviciilor care fac obiectul prezentului contract este prevăzută în BVC-ul autorității contractante la art 20.01.09.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **Contract** – prezentul act juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între achizitor și prestator;
- **Achizitor și prestator** – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- **Act adițional la Contract** – reprezintă actele juridice care se vor atașa prezentului contract în cazul unor modificări, completări sau renunțări referitoare la clauzele contractului; actele adiționale fac parte integrantă din contract;
- **Prețul Contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin acest contract;
- **Servicii** – servicii de pază și protecție (cod CPV: 79713000-5), în condițiile prevăzute Descriere, Condiții de livrare (prestare) și Condiții de plată din SEAP;
- **Forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **Zi** – zi calendaristică; an – 365 (366) de zile.

3. Obiectul și durata contractului

3.1. Obiectul contractului ce urmează a fi încheiat îl constituie prestarea serviciilor de pază în folosul achizitorului, pentru asigurarea integrității bunurilor și valorilor acestuia, precum și prevenirea producerii unor evenimente deosebite (incendii, avarii etc.) la obiectivul din **Iași**, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului, în condițiile prevăzute în Descriere, Condiții de livrare (prestare) și Condiții de plată din SEAP, iar achizitorul se obligă să achite contravaloarea acestora în condițiile prevăzute în prezentul contract.

3.2. Prestatorul este obligat să asigure prestarea serviciilor de pază, protecție și control acces în obiectiv în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne, cu un post de pază cu personal autorizat 24h/24h, 7 zile pe săptămână; Plata serviciilor prestate se va efectua pe baza unei foi de pontaj, care va evidenția numărul de ore din luna respectivă.

3.3. Perioada de derulare a prezentului contract este **01.02.2022**, ora **00:00**, până la **31.12.2022**, ora **24:00**.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, plătit prestatorului de către achizitor este de **120.240,00** Lei (8016 ore), la care se adaugă TVA, stabilit pe baza prețului din SEAP, rezultat luând în considerare prețul/lei/oră, fără TVA și anume **15,00 lei/oră**, pentru obiectivul din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului;

4.2. Prețul total al contractului include toate costurile prestatorului, directe și indirecte, legate de încheierea și executarea contractului.

4.3. Prețul total va rămâne neschimbat și nu poate fi modificat pe toată perioada derulării contractului.

4.4. (1) Prestatorul va emite lunar o singură factură pentru contravaloarea serviciilor prestate în luna anterioară. Factura va fi emisă în prima zi lucrătoare și comunicată beneficiarului în primele 10 zile ale lunii în curs, pentru serviciile prestate în luna precedentă.

(2) Factură emisă conform prevederilor alin. (1) de mai sus va fi însoțită de foaia de pontaj, care va evidenția numărul de ore din luna respectivă și transmisă la sediul achizitorului din Stradela Moara de Vânt, nr. 37A, Mun. Iași, Jud. Iași sau în format electronic la e-mail: facturi-iasi@ancom.ro, conform art. 319 din Legea nr. 227/2015.

5. Modalitatea de plată

5.1. Achizitorul va efectua plata facturii reprezentând contravaloarea serviciilor prestate în luna anterioară, primită și acceptată de beneficiar, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data primirii acestora, prin ordin de plată, în contul de trezorerie al prestatorului.

5.2. Plata se consideră efectuată la data debitării contului de trezorerie al achizitorului.

5.3. Nu se vor efectua plăți parțiale sau în avans.

6. Intrarea în efectivitate

6.1. Prezentul contract intră în efectivitate la data **01.02.2022**, ora **00:00**.

7. Standarde

7.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea cerințe prevăzute în SEAP, la prezentul contract, și toate prevederile legale speciale incidente.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Prezentul înscris;

b) Cumpărare directă atribuită din SEAP.

8.2. Documentele prevăzute la pct. 8.1. fac parte integrantă din contract.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale ofertei – din SEAP sunt inferioare cerințelor prevăzute în contract, prevederile contractului prevalează.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) De a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) De a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

9.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

b) Informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;

c) Partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Obligațiile generale ale prestatorului

10.1. Prestatorul asigură personalului propriu pe cheltuiala sa corpul de gardă sau încăperea de serviciu destinată serviciului de pază, cu funcționalitățile și dotările necesare și adecvate, precum și fondurile necesare pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare; beneficiarul nu va permite sub nicio formă accesul în perimetrul împrejmuit care face obiectul serviciilor de pază;

10.2. Prestatorul asigură echiparea personalului de pază cu uniformă și însemne distinctiv;

10.3. Prestatorul se obligă să angajeze în vederea îndeplinirii prevederilor contractuale numai persoane care vor corespunde din punct de moral, fizic și profesional cerințelor legislației în vigoare, pentru care își va asuma răspunderea. Personalul care efectuează serviciul de pază va deține în mod obligatoriu atestat eliberat de MAI- IGP pentru exercitarea profesiei de agent de pază și ordine;

10.4. Prestatorul este obligat să instruiască personalul de pază cu privire la îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivului și a bunurilor;

10.5. Prestatorul este obligat să asigure prestarea serviciilor de pază, protecție și control acces în obiectiv în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne, cu un post de pază permanent **24/24** ore, cu **1** (un) agent de pază pe tură;

10.6. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile ce decurg din consemnul postului încredințat pentru prevenirea producerii de incendii, explozii, furturi, tâlhării, acte de tulburare a ordinii publice, distrugerii sau degradări de bunuri și alte asemenea fapte, realizând supravegherea permanentă a zonei de care răspunde;

10.7. În caz de incendiu, este permis accesul în cadrul perimetrului de pază pentru dotarea cu mijloace de stingere, iar prestatorul are obligația să ia măsuri urgente de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și valorilor, să anunțe imediat pompierii și beneficiarul;

10.8. Să sesizeze organele de poliție în legătură cu orice fapte de natură a prejudicia avutul beneficiarului, iar la cerere, să le dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor acestora;

10.9. Prestatorul se obligă să asigure legătura operativă între agenți, dotarea cu stație radio emisie-recepție, telefoane mobile, etc;

10.10. Prestatorul se obligă să asigure dotarea cu uniforme adaptate anotimpului și amplasării și echipament defensiv adecvat, ecuson de identitate cu numele și prenumele salariatului, denumirea societății la care este angajat și însemne distinctiv, potrivit legii;

10.11. Uniforma și însemnele se vor stabili de către prestator. Se interzice folosirea de cagule sau măști pentru protecția feței, cât și utilizarea de cătușe metalice;

10.12. Prestatorul se obligă să păstreze strict confidențial orice date și/sau informații furnizate de instituția beneficiară;

10.13. Prestatorul va avea obligația să dețină la încheierea contractului poliță de asigurare, încheiată cu o societate de asigurare;

10.14. Prestatorul se obligă să anunțe imediat beneficiarul în cazul apariției unor evenimente deosebite;

10.15. Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conf. cu dispozițiile legii 319/2006;

10.16. Prestatorul va deține **Licență de funcționare** emisă de IGPR pentru serviciul de pază. Prestatorul are obligația de a înștiința de îndată beneficiarul dacă licența de funcționare i-a fost anulată de către organele competente sau dacă aceasta expiră cu cel puțin zece zile anterior expirării.

10.17. Factura va fi însoțită de foaia colectivă de prezență lunară.

10.18. Luna de facturare este luna calendaristică.

11. Obligațiile generale ale achizitorului

11.1. Achizitorul declară și garantează că este o instituție publică ce are calitatea legală să încheie contractul și să îndeplinească toate obligațiile ce decurg din acesta.

11.2. Persoanele care semnează contractul în numele achizitorului sunt legal împuternicite în acest sens.

11.3. Achizitorul se obligă să furnizeze prestatorului toate datele și informațiile necesare prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

11.4. Achizitorul are obligația de a plăti contravaloarea serviciilor prestate de către prestator în condițiile prevăzute la Cap. 5 și 6.

11.5. Achizitorul are obligația să numească un responsabil însărcinat cu coordonarea ansamblului de relații între reprezentanții prestatorului și ai achizitorului.

11.6. Achizitorul are obligația să se conformeze legislației în vigoare prin dispozițiile operative pe care le va da agenților de pază ai prestatorului pe linia îndeplinirii obligațiilor de serviciu ale acestora.

11.7. Achizitorul are obligația să notifice prompt conducerii prestatorului orice neîndeplinire și/sau încălcare a prevederilor contractuale de către agenții de pază angrenați în cadrul prezentului contract.

11.8. Achizitorul are obligația să aducă la cunoștința conducerii prestatorului orice schimbare în planul de pază și/sau consemnele convenite pentru acoperirea contractului, orarul de lucru și condițiile de activitate în cadrul obiectivului din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului;

11.9. Achizitorul are obligația să comunice, în scris, prestatorului cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile înainte, intenția sa de a solicita reducerea numărului agenților de pază; reducerea numărului de agenți de pază se va face numai după o negociere prealabilă între părți, stabilindu-se de comun acord numărul de posturi la care operează aceste modificări astfel încât să se asigure în continuare un sistem de pază eficient al obiectivului din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului;

11.10. Achizitorul are obligația să permită accesul agenților prestatorului în cadrul spațiului aferent obiectivului din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului și să predea acestora pe bază de proces-verbal bunurile necesare desfășurării activității, în așa fel încât prestatorul să poată începe prestarea serviciilor începând cu data de **01.01.2022**, ora **00:00**. De asemenea, prestatorului i se vor aduce la cunoștință bunurile proprietate a achizitorului, existente în cadrul obiectivului.

11.11. Achizitorul are obligația de a elabora și/sau actualiza planul de pază aferent obiectivului din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului și să îl supună spre avizare organelor competente în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

12. Încetarea contractului

12.1. Contractul încetează în următoarele cazuri:

a) Prin acordul scris al părților;

b) Ajungerea la termen, dacă acesta nu se prelungește prin acordul de voință al părților;

c) Prin reziliere, cu un preaviz scris de 10 (zece) zile în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, caz în care Contractul încetează de drept, fără vreo altă formalitate, la expirarea termenului de preaviz;

d) În cazul retragerii licențelor de funcționare a prestatorului;

e) De drept, în caz de faliment sau dizolvare a prestatorului sau de încetare a activității a achizitorului;

f) De la data primirii de către prestator a notificării achizitorului.

13. Rezilierea contractului

13.1 Prezentul contract se reziliază deplin drept, cu plata de daune-interese și, dacă este cazul, a penalităților de întârziere, la simpla notificare scrisă și fără vreo altă formalitate de punere în întârziere, în situația în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

14. Cesiunea

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial drepturile și obligațiile sale asumate prin contract.

(2) Prin excepție de la alin. (1) poate fi cesionat dreptul prestatorului de a încasa contravaloarea serviciilor prestate care fac obiectul contractului cu respectarea strictă a prevederilor legale aplicabile.

14.2. (1) În cazul neîndeplinirii obligației prevăzute la pct. 14.1., prestatorul va plăti achizitorului o penalitate egală cu 100% din prețul total al contractului prevăzut la Cap. 4., fără TVA, în termen de 30 (treizeci) de zile de la data de la care a fost notificat de către beneficiar.

(2) Plata penalităților prevăzute la alin. (1) nu exonerează prestatorul de realizarea obligațiilor asumate prin contract.

15. Litigii

15.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

16. Răspunderea părților

16.1. Pentru executarea necorespunzătoare a sarcinilor de serviciu de către prestator care a avut ca urmare producerea unui prejudiciu în patrimoniul achizitorului, răspunderea prestatorului va fi angajată numai după finalizarea cercetărilor în urma cărora s-a stabilit de către organele de poliție sau alte organe abilitate ale statului (pompieri, protecția muncii etc.), culpa prestatorului în raport cu prejudiciul produs.

16.2. În cazul sesizării comiterii unor fapte în obiectivul din Iași, comuna Mironeasa, localitatea Schitul Hadâmbului, achizitorul este obligat să nu pătrundă în obiectiv decât în prezența reprezentanților prestatorului care, împreună cu organele de poliție, constată dacă lipsesc bunuri sau valori; în cazul în care achizitorul constată comiterea unor fapte după intrarea în obiectiv, acesta va anunța de îndată prestatorul.

16.3. În termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la stabilirea culpei prestatorului conform pct. 15.1., acesta are obligația de a repara prejudiciul produs în patrimoniul achizitorului.

16.4. Achizitorul se obligă să nu încheie contracte de muncă sau orice fel de colaborare cu niciunul dintre agenții de pază ai prestatorului pe toată durata derulării contractului. Pentru funcționalitatea acestor prevederi, prestatorul va comunica oficial, prin adresă înregistrată la registratura achizitorului, numele persoanelor cărora li s-a desfășurat sau le-a încetat contractul de muncă și pentru care există interdicția de angajare.

16.5. Pentru depășirea oricărui termen asumat sau executarea necorespunzătoare a oricărei obligații, prestatorul va datora penalități de întârziere de 0,15% din valoarea prezentului contract,

fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere sau în cazul pentru neîndeplinirea corespunzătoare a oricărei obligații, penalități ce vor fi pretinse și/sau deduse și reținute de către ANCOM din obligațiile de plată a prețului, fără nicio formalitate prealabilă de punere în întârziere. În cazul în care penalitățile de întârziere nu pot fi deduse din preț, prestatorul are obligația de a le plăti în termen de maxim 10 (zece) zile de la solicitarea ANCOM.

16.6. Neefectuarea plăților de către achizitor, conform Cap. 5 și 6 atrage obligarea acestuia la plata unei penalități egale cu 0,15% din suma rămasă neachitată, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de Camera de Comerț și Industrie a României sau o altă autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de răspunderea pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 (zece) zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Limba

18.1. Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

19. Comunicări

19.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

19.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Dispoziții finale

20.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data de **01.02.2022**, ora **00:00**.

20.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

20.3. Prezentul Contract a fost semnat în **3** (trei) exemplare originale, 1 (unu) exemplar pentru prestator și 2 (două) exemplare pentru beneficiar.

20.4. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu contractul, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal. Datele cu caracter personal se utilizează și se prelucrează exclusiv în scopul derulării contractului de către părți. Achizitorul pune la dispoziție toate informațiile necesare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date pe pagina de internet la <http://www.ancom.ro>, la secțiunea "GDPR".

La solicitarea scrisă a uneia dintre părți, cealaltă parte trebuie să pună la dispoziția acesteia toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea obligațiilor prevăzute mai sus privind protecția datelor cu caracter personal.

Comunicările dintre părți cu privire la urmărirea respectării reglementărilor privind datele cu caracter personal se vor transmite utilizând următoarele date de contract:

- pentru **ACHIZITOR**: - Responsabilul cu protecția datelor este disponibil la adresa de e-mail [REDACTED] sau la telefon [REDACTED];
- pentru **PRESTATOR**: - Responsabilul cu protecția datelor este disponibil la adresa de e-mail [REDACTED] sau la telefon [REDACTED].

ANCOM

VANGUARD SECURITY SERVICES SRL